

Verkauf eines Mehrfamilienhauses



in 01796 Pirna, Hauptstraße 27

Objekt: Mehrfamilienhaus mit 6 Wohnungen und 2 Gewerbeeinheiten
Wohnfläche: ca. 453 m² Fläche vermietet: ca. 453 m²
Kaltmiete Ist: ca. 2.380,00 € mtl. - Kaltmiete Soll: 2.380,00
Grundstück: ca. 460 m² - Baujahr: 1895 - Modernisierung : 1995-1997
Nebenglass: Hinterhaus wo nach Sanierung noch 3 WE entstehen können.

Beschreibung: Bei dem voll unterkellerten Wohngebäude handelt es sich um ein Mehrfamilienhaus mit 3 Vollgeschossen. Das gepflegte Haus wird von privat erworben.

Lage: Das Objekt liegt in zentraler Stadtrandlage von Pirna und damit im Elbtal zwischen Dresden und den Ausläufern der Sächsischen Schweiz. Gute Verkehrsanbindung und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Kein Hochwasser 2002.

Preis : 295.000 € z. zgl. 3,57% Courtage
Zwischenverkauf vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr

Kontakt: Immobilienbüro Polony & Meyer GbR ♦ Gellertstraße 13 ♦ 01689 Weinböhla
Tel.: 035243 / 4 66 04, Email: info@p-m-immobilien.de

